

**Asumisoikeusmaksu on noin-hinta** rakennuskustannusindeksin vaihtelun sekä mahdollisten lisä- ja muutostöiden vaikuttaessa kunkin huoneiston lopulliseen hintaan. Kaikki kustannukset ja kulut tarkistetaan tarjousvaiheessa. Kysy tarkemmat tiedot toimistolta puh. 015 321 350

**TUSKU**, Sannastinlaakso 6, pienkerrostaloja, asuntoja yht. 33 kpl, valmistui 4/92 kp 411

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	9,05 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	42,0 m2	6 632	409,97	
2 h+k+s	60,5 m2	8 928	552,05	
3 h+k+s	69,0-70,0 m2	9 899	617,21	
4 h+k+s	87,5-92,5 m2	12 161	751,15	

**SILVASTI**, Vehnäkuja 2, rivitalo, asuntoja yht. 9 kpl, valmistui 3/93 Kp 414

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	10,16 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	47,0 m2	6 530	508,00	
2 h+k+s	59,0 m2	7 998	619,76	
3 h+k+s	78,0-78,5 m2	10 044	778,26	
4 h+k+s	90,5 m2	11 375	884,94	

**ROKKALA (SAVISILTA)**, Hiidenpolku 3, rivi- ja luhtitaloja, asuntoja yht. 15 kpl, valmistui 11/93 kp 403

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	9,86 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	43,0-44,0 m2	5 800	455,53	
2 h+k+s	60,0-62,0 m2	7 626	599,49	
3 h+k+s	81,5-82,5 m2	9 932	774,01	
4 h+k+s	92,5 m2	11 050	868,67	

**GRAANI**, Sahamiehenkatu 7, rivitalo, asuntoja yht. 16 kpl, valmistui 4/94 kp 402

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	9,61 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	46,5 m2	10 326	486,27	
3 h+k+s	79,0 m2	16 066	755,35	
4 h+k+s	90,0 m2	17 931	842,80	

**PITKÄJÄRVI**, Somerkuja 1, rivitaloja, asuntoja yht. 8 kpl, valmistui 11/96, autokatos kp 412

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	9,46 €/jm <sup>2</sup>
3 h+k+s	76,5 m2	18 434	735,99	
4 h+k+s	92,0 m2	21 711	866,54	
4 h+k+s	94,0 m2	22 165	884,51	

**MAUNUKSELA, (peruskorjaus)** Päämajankatu 22, pientaloja, asuntoja yht. 5 kpl, valmistui 1/97 kp 409

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	11,81 €/jm <sup>2</sup>
2 h+tupak+kh	47,5 m2	12 963	572,79	
2 h+kk+kh	43,0 m2	11 977	527,91	
2 h+k+kh	46,0 m2	12 693	559,79	
2 h+k+kh	49,0 m2	13 260	584,60	
3 h+k+kh	79,0 m2	19 925	878,66	

<b>RAUHANIEMI, Rauhaniementie 8, kerrostalo, asuntoja yht. 27 kpl, valmistui 1/98</b>			kp 401	
huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	10,59 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	41,0 m2	11 658	452,19	
2 h+k+s	45,5-46,0 m2	12 441	487,14	
2 h+k+s	54,0-56,0 m2	14 500	573,98	
3 h+k+s	71,5 m2	18 620	722,24	
4 h+k+s	85,5-95,0 m2	22 246	871,56	

<b>ROKKALA, (SAVISILTA) Hiidenpolku 5, rivitaloja, asuntoja 10 kpl, valmistui 2/99</b>			kp 404	
huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	10,84 €/jm <sup>2</sup>
1h+k+s	35,0 m2	9 633	433,60	
3h+k+s	67,5 m2	16 724	751,21	
3h+k+s	76,0 m2	18 311	819,50	
4h+k+s	92,0 m2	21 706	971,26	

<b>ROKKALA, (SAVISILTA) Hiidenpolku 8, rivitaloja, joissa 3h+k+s ja 4h+k+s, ja luhtitaloja, joissa 2h+kk+s ja 2h+k+s asuntoja. Asuntoja 21 kpl, valmistui 4/99</b>			kp 405	
huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	10,37 €/jm <sup>2</sup>
2 h+k+s	46,0 m2	12 538	503,98	
2 h+k+s	55,0 m2	14 504	585,91	
3 h+k+s	68,0 m2	17 290	695,83	
3 h+k+s	78,0 m2	19 414	781,90	
4 h+k+s	88,0 m2	21 394	863,82	

<b>RIUTTA, Riikolankatu 1, rivitaloja, asuntoja yht. 20 kpl, valmistui 1/2000</b>			kp 410	
huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	10,56 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	46,5 m2	12 562	537,09	
2 h+k+s	55,5 m2	14 504	620,14	
3 h+k+s	70,0 m2	17 536	751,90	
3 h+k+s	78,0 m2	19 195	820,58	
4 h+k+s	88,0 m2	21 204	906,55	

<b>KATTILANSILTA, Kalliolanrinne 1, rivitaloja, asuntoja yht 14 kpl, valmistui 12/2000</b>			kp 407	
huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	10,95 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	42,0 m2	12 341	489,68	
2 h+k+s	55,0 m2	15 402	611,12	
3 h+k+s	80,0 m2	21 096	837,13	
4 h+k+s	95,0 m2	24 499	972,14	

<b>RANTAKYLÄ, Junnilantie 4, pari- ja rivitaloja, asuntoja yht. 12 kpl, valmistui 8/97, autokatos</b>			kp 406	
huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	9,99 €/jm <sup>2</sup>
2 h+k+s	56,0 m2	13 948	592,41	
3 h+k+s	76,0 m2	18 004	764,24	
3 h+k+s	80,0 m2	18 953	804,20	
4 h+k+s	90,0 m2	20 875	886,11	
4 h+k+s	95,0 m2	22 034	934,07	

**RANTAKYLÄ**, Torpantie 3, rivitaloja, asuntoja yht. 10 kpl valmistui 4/2001

kp 413

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	10,19 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	45,0 m2	13 260	491,16	
2 h+k+s	56,0 m2	15 887	587,86	
3 h+k+s	75,5 m2	20 562	760,89	
4 h+k+s	90,0 m2	23 747	878,79	
4 h+k+s	90,5 m2	23 876	883,47	

**PITKÄJÄRVI**, Länsiranta 1, rivitaloja, asuntoja yht. 13 kpl, valmistui 5/2002

kp 408

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	10,65 €/jm <sup>2</sup>
2 h+k+s	55,0 m2	16 387	614,40	
2 h+k+s	58,0 m2	17 096	641,02	
3 h+k+s	76,0 m2	21 305	798,86	
4 h+k+s	85,0 m2	23 542	882,67	
5 h+k+s	95,0 m2	26 066	977,35	

**KESKUSTA**, Mannerheimintie 32, kerrostalo, asuntoja yht. 30 kpl, valmistui 2020

kp 415

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	12,9 €/jm <sup>2</sup>
1h+tupak+s	35,5-36,0 m2	kysy toimistolta	595,38	
2h+kk+s	44,0-60,0 m2	kysy toimistolta	611,52	
3 h+k+s	65,5 m2	kysy toimistolta	626,05	

Lisäksi peritään vesimaksuennakkoa 16 e/henk./kk, tasauslaskutus kerran vuodessa huoneistokohtaisen mittauksen perusteella. Autolämpötolppa 5,00/kk.

Asumisoikeus edellyttää järjestysnumeron ja Mikkelin kaupungin hyväksynnän asumisoikeuden haltijaksi. Asuntohakemuksesi saatuaamme, hoidamme asian puolestasi.

Täytä asuntohakemus osoitteessa:

[mikkelinasumisoikeus.fi/asuminen/hae-asuntoa/](http://mikkelinasumisoikeus.fi/asuminen/hae-asuntoa/)