

HUONEISTON MUUTTOSIIVOUS

Huoneiston muuttosiivous tulee tehdä huoneistosta muuttaessa ennen avainten luovuttamista. Siivous tehdään siten, että uusi vuokralainen voi ottaa huoneiston siivoukset käyttöön.

Mikäli muuttosiivous laiminlyödään, on vuokranantajalla oikeus laskuttaa siitä vuokralaista erikseen kulloinkin voimassa olevan siivoustyötä koskevan hinnaston mukaan.

Keittiö

- jää/yhdistelmäkaapin sulatus huolellisesti, etteivät vedet valu lattialle
- lieden ja jääkaapin pesu sisä- ja ulkopuolelta sekä niiden taustojen puhdistus
- keittiökaapistojen puhdistus sisä- ja ulkopuolelta
- ilmanvaihtoventtiilien puhdistus, liesikuvun suodattimen puhdistus

Kylpyhuone, sauna ja WC

- WC-istuimen, ammeen ja käsienpesualtaan puhdistus
- lattiakaivon puhdistus
- saunan lauteiden pesu
- ilmanvaihtoventtiilien puhdistus
- pesukoneventtiilissä oleva imusuoja ja poistoputken letkuliitin kuuluu asuntoon, joten älä irrota sitä seinästä

Kaikki huoneet

- korvausilmanventtiilien ja pattereiden taustojen puhdistus
- kiintokaapistojen puhdistus sisä- ja ulkopuolelta
- huoneiston kaikki lattiapinnat tulee imuroida ja pestä sekä poistaa tahrat ovista ja seinistä
- ikkunoiden ja parvekelasien pesu tarpeen mukaan, myös ulkopinnat sään salliessa
- sälekaihtimien puhdistus

Huoneisto ja varastokoppi tulee tyhjentää huolellisesti kaikista tavaroista.

Käytöstä poistettuja huonekaluja, televisioita, jääkaappeja, akkuja ym. suuria tavaroita ei missään tapauksessa saa viedä talon jäteasemalle, vaan ne on toimitettava suoraan Metsäsairila Oy:n kierrätyskeskukseen! Autoja, polkupyöriä ja harrastusvälineitä ei tule myöskään jättää kiinteistön alueelle / tiloihin.

Mikäli muuttosiivous laiminlyödään, on yhtiöllä oikeus laskuttaa siitä vuokralaista toteutuneiden siivouskustannusten mukaisesti.

Muuton jälkeen tehdään huoneiston tarkastus, jossa todetaan huoneiston kunto ja siisteys. Asukkaana on mahdollisuuksien mukaan oltava tarkastuksessa mukana. Mikäli tarkastuksessa ei havaita puutteita tai vikoja, vakuusmaksu palautetaan vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti.

Asumisesta ja huoneiston iästä johtuva normaali kuluminen otetaan tarkastuksessa huomioon. On kuitenkin muistettava, että kulunut ja likainen pinta ovat eri asioita.

Muuttosiivous on tervetuloitotuvotus uudelle asukkaalle!